



ИНН 7116134292

КПП 711601001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2018

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ СЕРВИСНАЯ КОМ  
ПАНИЯ-11"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 68.32.1

Код по ОКПО 95744878

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 384

На 12 страницах

с приложением документов или их копий на [ ] листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
- 2 - уполномоченный представитель

ВАСИН  
КОНСТАНТИН  
ИГОРЕВИЧ

Подпись \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Наименование документа,  
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) [ ]

на [ ] страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 [ ] 0710002 [ ]

0710003 [ ] 0710004 [ ]

0710005 [ ] 0710006 [ ]

с приложением  
документов или их копий на [ ] листах

Дата представления  
документа [ ] . [ ] . [ ]

Зарегистрирован  
за № [ ]

Фамилия, И. О.\*

Подпись

\* Отчество при наличии.

\*\* При наличии.





ИНН 7116134292

КПП 711601001 Стр. 002



65b4d916 50c088e8 9de147b7 70cd152a

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 301668

Субъект Российской Федерации (код) 71

Район НОВОМОСКОВСКИЙ Р-Н

Город НОВОМОСКОВСК Г

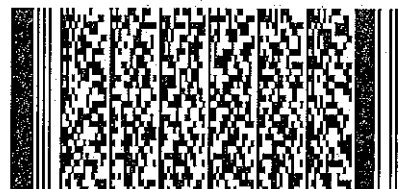
Населенный пункт  
(село, поселок и т.п.) \_\_\_\_\_

Улица (проспект,  
переулок и т.п.) МИРА УЛ

Номер дома  
(владения) 54

Номер корпуса  
(строения) \_\_\_\_\_

Номер офиса \_\_\_\_\_





ИНН 7116134292

КПП 711601001 Стр. 003



ee0fe19e 50cdda67 e4bdf7bd e9138ab1

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	2 5 0 1	3 5 2 9	1 6 0 8
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	2 5 0 1	3 5 2 9	1 6 0 8
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	1 0 4 4	7 7 2	7 0 6
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	1 5 0 9 5	1 4 3 6 9	1 3 0 3 6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 6 4		
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 1 8 3	1 9 5 5	4 1 5 1
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	1 8 5 8 6	1 7 0 9 6	1 7 8 9 3
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 1 0 8 7	2 0 6 2 5	1 9 5 0 1





ИНН 7 1 1 6 1 3 4 2 9 2

КПП 7 1 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4



69d6db45 50c04566 b917d6a8 4704641e

**ПАССИВ**

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	13	13	13
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 9 0 0	6 7 6 5	8 1 6 9
	Итого по разделу III	1300	8 9 1 3	6 7 7 8	8 1 8 2
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Пасвой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410	5 2 3	1 5 8 7	
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	5 2 3	1 5 8 7	0





ИНН 7116134292

КПП 711601001 Стр. 005



45739fd2 50c15eb8 fc7d8f82 d450faef

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1510	0		601
	Кредиторская задолженность	1520	8069	10356	8814
	Доходы будущих периодов	1530	3582	1904	1904
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	11650	12260	11319
	<b>БАЛАНС</b>	1700	21087	20625	19501

**Примечания**

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 7116134292

КПП 711601001 Стр. 006



84da568b 50c77a8a e661c99f ccb6b6b3

## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка <sup>2</sup>	2110	9 3 5 2 5	8 9 4 6 9
	Себестоимость продаж	2120	( 7 5 3 8 0 )	( 7 6 4 7 4 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 8 1 4 5	1 2 9 9 5
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	( 1 4 2 4 0 )	( 1 2 2 3 9 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 9 0 5	7 5 6
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	1 3 3 7	1 8 1 1
	Прочие расходы	2350	( 2 0 8 2 )	( 2 9 1 5 )
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	3 1 6 0	( 3 4 8 )
	Текущий налог на прибыль	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460	( 1 0 2 5 )	( 1 0 5 6 )
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	2 1 3 5	( 1 4 0 4 )
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	<b>Совокупный финансовый результат периода<sup>3</sup></b>	2500	2 1 3 5	( 1 4 0 4 )
<b>СПРАВОЧНО</b>				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 7116134292

КПП 711601001 стр. 007



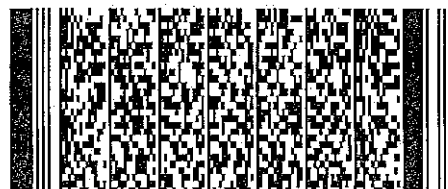
es90b91e 50c614d9 719ba29e 235ef9be

## Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

## 1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
13				8169	8182
<b>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</b>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)				(1404)	(1404)
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 7116134292

КПП 711601001 Стр. 008



f1939aec 50cc372b c585e5ae ce53c646

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
13				6765	6778
<b>(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)</b>					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0				2135	2135
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
				2135	2135
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
в том числе:					
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
13				8900	8913





1050 7155

ИНН 7116134292

КПП 711601001 Стр. 009



a0313e71 50c14242 fc2d9483 8d83c85e

2. **Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
<b>Капитал – всего:</b>					
до корректировок	3400	8182	(1404)	0	6778
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	8182	(1404)	0	6778
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	8169	(1404)	0	6765
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	8169	(1404)	0	6765
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

3. **Чистые активы**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
Чистые активы	3600	12495	8682	10086





ИНН 7 1 1 6 1 3 4 2 9 2

КПП 7 1 1 6 0 1 0 0 1 стр. 0 1 0



7118e3ab 50cd4e12 3115e4a3 f08f0a29

## Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления – всего	4110	8 1 7 6 6	7 1 6 5 4
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	8 1 4 5 8	7 1 6 1 2
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	3 0 8	4 2
Платежи – всего	4120	( 8 0 3 1 8 )	( 7 1 8 6 7 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 4 9 0 3 1 )	( 4 5 3 8 8 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( 2 7 5 8 8 )	( 2 3 8 8 3 )
процентов по долговым обязательствам	4123	( 1 4 7 )	( 1 6 6 )
налог на прибыль	4124	_____	_____
прочие платежи	4129	( 3 5 5 2 )	( 2 4 3 0 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 4 4 8	( 2 1 3 )
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления – всего	4210	_____	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	( 3 0 3 )	( 2 8 0 0 )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( 0 )	( 2 8 0 0 )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( 3 0 3 )	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	( 3 0 3 )	( 2 8 0 0 )





ИНН 7116134292

КПП 711601001 Стр. 011

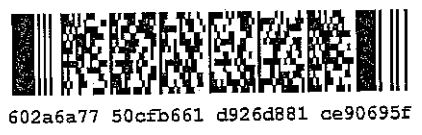


Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления – всего	4310	0	2 0 0 0
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	2 0 0 0
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	( 9 1 7 )	( 1 1 8 3 )
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( 9 1 7 )	( 1 1 8 3 )
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	( 9 1 7 )	8 1 7
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 2 8	( 2 1 9 6 )
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 9 5 5	4 1 5 1
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 1 8 3	1 9 5 5
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____





ИНН 7 11 613 42 9 2  
 КПП 7 11 601 001 стр. 0 1 2



**Отчет о целевом использовании средств**

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	
<b>Поступило средств</b>			
Вступительные взносы	6210		
Членские взносы	6215		
Целевые взносы	6220		
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240		
Прочие	6250		
Всего поступило средств	6200		
<b>Использовано средств</b>			
Расходы на целевые мероприятия	6310		
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311		
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312		
иные мероприятия	6313		
Расходы на содержание аппарата управления	6320		
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321		
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322		
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323		
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324		
ремонт основных средств и иного имущества	6325		
прочие	6326		
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330		
Прочие	6350		
Всего использовано средств	6300		
Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	

